

Välkomna på årsmöte!

P.g.a. Covid-19 kommer vi uppmana våra medlemmar att ta del av årsmötesmaterialet i förväg och ge möjlighet att komma med synpunkter innan. Detta för att undvika att för många träffas på samma ställe.

I detta häfte finns allt material från föreningarna och information om hur du kan kontakta oss.

I Fräntorp finns två föreningar.

Den ena är en ideell förening, Egnahemsföreningen, som bevakar de boendes gemensamma intressen och en ekonomisk förening, Folkets Husföreningen som äger och driver Folkets Hus.

Årsmöteshandlingar för Fräntorps Egnahemsförening

Vid årsmötet kommer vi att välja nya styrelseledamöter och besluta om 2019 års verksamhetsberättelse och ekonomiska rapport.

Verksamhetsberättelse för Fräntorps Egnahemsförening 2019

Under året har de vanliga utbetalningarna av servisskadefonden och en del uthyrning av byggställningen och annat material har skett. Vi har äntligen ordnat efterlängtade fester för de boende i området. Detta har varit mycket uppskattat.

Skoj för barn i Fräntorp har arrangerat disco. Strax innan jul ordnade Egnahemsföreningen och Skoj för barn den årliga tomtevandringen med fika och dans kring granen till levande musik i Folkets Hus innan.

Egnahemsföreningen har lånat ut B-salen i Folkets Hus till medlemmar, dels som en medlemsförmån och dels för att bidra till fler aktiviteter i huset för de boende i området. Vi har bl.a. lånat ut lokalen till en boende i området som har haft pysseltisdagar för barnen. Egnahemsföreningen har bevakat frågan om att avveckla gasnätet som GBG Energi har väckt.

Förslag till verksamhetsplan för Egnahemsföreningen 2020

Servisskadefonden kommer fortsätta betalas ut tills den kassan är tom, enligt förra årets beslut. Även uthyrningen av byggställning och annat material kommer löpa på. Garaget där materialet förvaras ska inventeras och kompletteras.

Skoj för barn kommer att fortsätta sitt arbete i samarbete med föreningen. Vi kommer fortsätta arbeta för att boende i området ska vilja vara medlemmar i föreningen och betala medlemsavgiften.

Vi kommer att fortsätta hyra B-salen i Folkets Hus för att låna ut till våra medlemmar, då det har blivit väldigt uppskattat.

Ambitionen att städa upp och komplettera uthyrningen i garaget kvarstår.

Vi har utrett möjligheten att investera i en mustmaskin som medlemmarna kan använda. Om stämman godkänner detta inköp kommer förslaget att genomföras.

Föreningen vill gärna ha in önskemål om saker vi kan göra för att öka trivseln i området.

Förslag på styrelse för 2020:

Styrelseledamöter med ett år kvar:

Erik Johannesson; kassör

Sofia Jonsvik

Omval på 1 år:

Anna Saltelid

Omval på 2 år:

Maria Isetjärn

Marie Moesby

Val av ordförande på 2 år:

Anna Holm

Ekonomisk rapport:

Årsbokslut för Fräntorps Egnahemsförening

org nr 857206-8552

Resultaträkning i kronor	<u>Not</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	1		
<u>Verksamhetens intäkter</u>			
Medlemsavgifter		46 950	41 350
Uthyrning material		<u>4 200</u>	<u>800</u>
Summa verksamhetens intäkter		51 150	42 150
<u>Verksamhetens kostnader</u>			
Rörelsens kostnader		-17 910	-38 667
Arvoden		-1 550	-1 550
Avskrivningar	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa verksamhetens kostnader		-19 460	-40 217
Resultat		31 690	1 933
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa resultat från finansiella investeringar		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		31 690	1 933
Skatt		0	0
Årets resultat		31 690	1 933

Årsbokslut för Fräntorps Egnahemsförening

Org nr 857206-8552

Balansräkning i kronor	Not	2019-12-31	2018-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	2	1	1
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Långfristiga reversfordringar		90 000	90 000
Andelar Folkets Hus		<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
Summa anläggningstillgångar		93 001	93 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		800	800
<u>Kassa och Bank</u>	3	<u>163 734</u>	<u>129 717</u>
Summa omsättningstillgångar		164 534	130 517
Summa tillgångar		257 535	223 518
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Ändamålsbestämda medel		83 734	91 284
Balanserat ingående kapital		131 282	129 350
Årets resultat		31 690	1 933
Eget kapital		<u>162 972</u>	<u>131 282</u>
Summa		246 706	222 566
<u>Kortfristiga skulder</u>	4		
Övriga skulder		952	952
Leverantörsskulder		9 877	0
Summa kortfristiga skulder		10 829	952
Summa eget kapital och skulder		257 535	223 518
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Årsbokslut för Fräntorps Egnahemsförening

Org nr 857206-8552

Not 1 Redovisningsprinciper

Inventarier skrivs av systematiskt över den bedömda ekonomiska livslängden.

<u>Not 2 Inventarier</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingående anskaffningsvärde	137 602	137 602
Årets inköp	0	0
Årets försäljningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	137 602	137 602
Ingående ackumulerade avskrivningar	-137 601	-137 601
Årets avskrivningar	0	0
Årets försäljningar		
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 601	-137 601
Utgående bokfört värde	1	1

<u>Not 3 Kassa och Bank</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Postgiro	163 549	129 532
Kassa	0	0
Girokapitalkonto	185	185
Summa	163 734	129 717

<u>Not 4 skulder</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Upplupna sociala avgifter	487	487
Innehållen källskatt	465	465
Övriga kortfristiga skulder	9 877	0
	10 829	952

Göteborg den

Förslag till årsavgift:

Vi föreslår att årsavgiften ligger kvar på 150 kr per kalenderår.

Förslag till styrelsearvode:

Arvodet ligger kvar på 100 kr/person och möte

Motioner:

Vi har fått förslag på att de boende i BRF Västersol ska kunna bli stödmedlemmar i föreningen för att t.ex kunna låna B-salen i Folkets Hus. De kan enligt stadgarna inte bli fullvärdiga medlemmar, men vi anser att det är rimligt att de kan bli stödmedlemmar. Årsavgift föreslås bli samma som för ordinarie medlemmar, d.v.s. 150 kr/år.

Frågor att ta ställning till:

- Godkänna verksamhetsberättelse och verksamhetsplan
- ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019
- Godkänna valberedningens förslag till ny styrelse
- Frågor eller invändningar till motionen om BRF Västersol

Vill du meddela styrelsen något om ovan punkter; maila Maria Isetjärn på mariaisetjarn@hotmail.com eller ring henne på 0708-439027.

Om inga invändningar inkommer anser årsstämman att medlemmarna röstat ja till förslagen i detta underlag.

Ingår du i riskgrupp för Covid-19 önskar vi att du inte deltar fysiskt på årsmötet, utan hör av dig enligt ovan.

Välkomna!

Styrelsen för Fräntorps Egnahemsförening